

Số: /SXD-CCGĐXD

Hải Phòng, ngày tháng 12 năm 2025

V/v triển khai công tác đánh giá an
toàn công trình trong quá trình khai
thác, sử dụng

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 1802/GĐ-QLCL ngày 25/11/2025 của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng về việc triển khai công tác đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác, sử dụng. Trong đó đề nghị Sở Xây dựng tham mưu cho Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức triển khai công tác đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác, sử dụng trên địa bàn thành phố.

Để triển khai công tác đánh giá an toàn công trình trong quá trình khai thác, sử dụng theo quy định của pháp luật về xây dựng, Sở Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố giao các sở, ngành: Xây dựng, Công thương, Nông nghiệp và Môi trường; Ban Quản lý khu kinh tế (*Cơ quan chuyên môn về xây dựng*) thực hiện một số nội dung sau:

1. Thực hiện rà soát các công trình xây dựng thuộc đối tượng phải đánh giá an toàn công trình theo chuyên ngành quản lý đối với công trình có quy mô lớn, kỹ thuật phức tạp, công trình ảnh hưởng lớn đến an toàn, lợi ích cộng đồng quy định tại Phụ lục III Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.

2. Yêu cầu Chủ sở hữu hoặc người quản lý, sử dụng công trình tổ chức thực hiện đánh giá an toàn công trình theo nội dung, trình tự đã được quy định tại Điều 36, Điều 37, Điều 38, Điều 39 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng **trong năm 2026**. Chủ sở hữu hoặc người quản lý, sử dụng công trình có trách nhiệm gửi báo cáo kết quả đánh giá an toàn công trình đến Cơ quan chuyên môn về xây dựng được phân cấp quản lý tại Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng để cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình, trình Ủy ban nhân dân thành phố ban hành thông báo kết quả đánh giá an toàn công trình.

Sở Xây dựng kính đề nghị UBND thành phố xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố; (để b/c);
- GĐ, Phó GĐ Sở (Phạm Cửu Long);
- Lưu: VP, CCGĐXD, (Đồ Nam 02b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Cửu Long